

KOLLÉGIUMI BENTLAKÁSI SZERZŐDÉS

(SZÁLLÁSKAPACITÁS LEKÖTÉS)

Amely létrejött egyrészről az Edutus Főiskola (2800 Tatabánya, Stúdió tér 1., adószám: 18600076-2-11, bankszámlaszám: 10300002-40000413-00003285, OM azonosító: I83139), képviselő: dr. Jandala Csilla mb. rektora, a továbbiakban: Kollégium és

Név:

Neptun kód:

Születési hely, idő

Anyja neve:

Szem. ig. szám:

e-mail cím:

bentlakó, továbbiakban Bentlakó között kollégiumi elhelyezés céljából a mai napon, az alábbi feltételekkel:

I. Az elhelyezés

1. A kollégiumi beköltözés feltétele a bentlakási szerződés aláírása.
2. A Kollégium és közötti időszakra a Bentlakó számára a 2800 Tatabánya, Stúdió tér 1. épület _____ sz. szobájában biztosít egy darab kollégiumi férőhelyet, továbbá az alábbiakban felsorolt alapszolgáltatásokat. A jelen szerződésben foglalt rendelkezések a kollégiumi elhelyezés időtartamára érvényesek.

Alapszolgáltatások:

Fürdőhelyek, illemhelyek, hűtőgéphasználat, hideg-és meleg-vízhasználat, főzési és ételmelegítési lehetőség, elektromos áram, fűtési idényben központi fűtés, mosási és vasalási lehetőség, internet hozzáférési lehetőség, portaszolgálat, közös használatú helyiségek takarítása, évi két alkalommal a kollégium épületének nagytakarítása, szükség szerint, de évente legalább egy alkalommal a kollégiumi épület rovar-és kártevő mentesítése, évi egy alkalommal az egészségügyi helyiségek higiéniai festése. A kollégiumban ágyneműhuzatot biztosítanak.

A főiskola az alapszolgáltatásokon kívül nyújtott kiegészítő szolgáltatásokért külön díjat kérhet a Bentlakótól.

3. Nem helyezhető el az a Bentlakó, akinek kollégiumi díj tartozása van.

II. A térítési díj

1. A férőhelyért és az alapszolgáltatásokért a Bentlakó havi..... díjat fizet.
2. A kollégiumi havi díjat a Bentlakónak tárgy hónap 10. napjáig (amennyiben ez hétfői nap, akkor az azt követő munkanapig) kell átutalással befizetnie a Főiskola 10300002-40000413-00003285 számú bankszámlájára, vagy a Főiskola pénztárába.

A kollégiumi térítési díj a Főiskola Hallgatói Juttatások és Térítések Szabályzata 9. számú melléklete alapján:

Államilag finanszírozott képzésben résztvevő hallgatók díja: 13 500,- Ft/fő/hó

Költségtérítéssel/önköltséges képzésben résztvevők és külföldi hallgatók díja: 18 000,- Ft/fő/hó

Kaució: 8 000,- Ft/fő/félév mindkét kollégiumban

Napi igénybevétel esetén:

saját hallgató: 1 500,- Ft/fő/éjszaka

külső vendég: 3 000,- Ft/fő/éjszaka

3. Jelen szerződés az I. pont 2. alpontjában foglalt időtartamra érvényes.
4. Ha tanév közben a Hallgató hallgatói jogviszonya tanulmányi okból szünetel, megszűnik vagy tanulmányi kötelezettsége megszűnik, akkor a Hallgatónak írásbeli bejelentési kötelezettsége van a Kollégium Igazgatója felé.

III. Be- és kiköltözés

1. A kollégiumba való beköltözés (felszerelés) időpontjáról a Kollégium Igazgatója ad tájékoztatást. A beköltözés a leltári nyilvántartás alapján történik.
2. A kiköltözés a jelen szerződésben meghatározott időtartam lejártával, illetve a II. pont 7. és 8. alpontjában foglalt esetekben lehetséges a jelen szerződésben foglalt feltételekkel. A Bentlakónak a felvett leltári tárgyakkal el kell számolnia, hiány esetén kártérítést kell fizetnie. A Bentlakó a vétkesen okozott kárért kártérítési felelősséggel tartozik, a gondatlanul okozott kárért korlátozott anyagi felelősséggel, a szándékosan okozott kárért teljes kártérítési felelősséggel tartozik. Ugyancsak teljes anyagi felelősséggel tartozik a Bentlakó a jegyzékkel vagy átvételi elismervénnyel – visszaszolgáltatási vagy elszámolási kötelezettséggel – átvett dolgokban bekövetkezett hiányért, amelyeket állandóan őrzésében tart, kizárólagosan használ vagy kezel. A kiköltözést követően a szobákban hagyott személyes holmikért a főiskola semmilyen felelősséggel nem tartozik.
3. A kollégiumból való kiköltözéskor a lakóegységet kitakarított, a beköltözéskor átvett állapotban kell átadni.

IV. Általános feltételek

1. A Bentlakó a szoba állapotáért felel. A szoba falain mindenféle dekoráció elhelyezése tilos! (A szobákhoz tartozik az ajtó és a berendezési tárgyak felülete is.) Károkozás esetén az okozott kárt meg kell téríteni.
3. A Bentlakó jelen szerződés aláírásával vállalja és betartja a Kollégiumok Szervezeti és Működési Rendjét, az abban előírtakat, és törekszik az emberi együttélést segítő kulturált viselkedésre.
4. A Kollégiumi épület bármely helyiségében kereskedelmi, illetve vendéglátó-ipari tevékenységet tilos folytatni.

V. Egyéb rendelkezések

1. A Bentlakó tudomásul veszi, hogy a tűzrendészeti, a munkavédelmi és a közegészségügyi szabályok, az épületüzemeltetési eljárások betartása minden hallgatónak, bentlakónak, látogatónak és vendégnek kötelező. A Kollégiumban tilos a dohányzás, illetve a Kollégiumba tilos bármilyen állatot bevinni.
2. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény az irányadó.
3. Bentlakó jelen szerződés aláírásával elismeri, hogy a belépő kártyát átvette.
4. Jelen szerződés aláírásával Bentlakó tudomásul veszi:
 - a Házirendben, a Tűzvédelmi Szabályzatban foglaltakat. A Szabályzatok a Kollégium recepcióján kifüggesztésre kerültek.
 - a munkavédelmi oktatás megtörténtét elismeri.
 - A Bentlakó a férőhelyét és az ahhoz kapcsolódó szolgáltatásokat másnak nem adhatja át.
 - A saját tulajdonú elektromos berendezések csak akkor használhatók, ha azok megfelelnek a tűz-, baleset-, és érintésvédelmi előírásoknak. Hősugárzót, rezsót, ágyemelegítőt a lakóegységben használni tilos!
 - A Kollégium berendezési tárgyait az épületből kivinni nem lehet. A közös helyiségekből a berendezési tárgyakat más helyiségekbe, lakóegységekbe bevinni tilos.
 - A leltár alapján átvett lakóegység berendezési tárgyait az adott lakóegységből kivinni, a folyosón vagy más lakóegységben elhelyezni nem lehet. (A lakóegységben a leltári bútorokon kívül más bútort elhelyezni nem lehet.)
 - kollégiumi bentlakási szerződést egyedi esetekben az azt aláírók közös akarattal módosíthatják

A kollégiumi szabályok be nem tartása a kollégiumból való kizárást vonja maga után.

5. Alulírott Bentlakó jelen szerződés aláírásával elismerem, hogy a Házirendet áttanulmányoztam, valamint a Munka- és Tűzvédelmi utasítás egy-egy példányát átvettem.
6. Jelen megállapodás a kollégiumi elhelyezés idejére szól. A szerződés indoklás nélkül, mindkét fél részéről egy hónapos felmondási idővel felmondható. A szerződés megszüntetési szándékát a felmondó fél írásban köteles a másik féllel közölni. Bármelyik fél jogosult jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani a másik fél súlyos szerződésszegése esetén. Súlyos szerződésszegésnek bizonyul minden a szerződésből származó lényeges kötelezettség súlyos, vagy ismételt megszegése.
7. A hallgató jogosult kollégiumi tagságáról írásban lemondani. Lemondás esetén a hallgató kollégiumi tagsági jogviszonya az írásbeli nyilatkozatban megjelölt napon, legkorábban az írásbeli nyilatkozat közzétételét követő második napon megszűnik. A lemondó nyilatkozatot a Kollégiumi Igazgatónak címezve kell írásban leadni.

A felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás és értelmezés után jóváhagyólag írják alá.

Tatabánya, 201.. évhó nap

.....
rektor

.....
bentlakó